



HYRAN KLAR FÖR 2016 OCH 2017

Nu har Fastighetsägarna och Hyresgästföreningen kommit överens om hyromna för 2016 och 2017. Hyresförändringen börjar gälla från den 1 april 2017, därmed behöver ingen retroaktiv hyra betalas. Uppgårelsen innebär att Fastighetsägarna drar tillbaka ansökningarna hos hyresnämnden i den så kallade Göteborgsstrandningen.

HUR VET JAG VAD DEN NYA HYRAN BLIR?

I uppgörelsen har parterna kommit överens om hyreshöjningar på mellan 0 och 3 procent. Vad hyran blir för din lägenhet får du information om av din hyresvärd. Vanligtvis kommer informationen med din nya hyresavi.

BEHÖVER JAG BETALA HYRAN RETROAKTIVT?

Nej. Eftersom den nya hyran inte träder i kraft förrän den 1 april 2017 behöver du inte betala någon hyreshöjning retroaktivt.

BAKGRUND

Förra året frånträdde Fastighetsägarna hyresförhandlingarna med Hyresgästföreningen gällande 2016 års hyror, eftersom parterna inte kunde komma överens. Ansökan om fastställande av nya hyror lämnades in till hyresnämnden. Eftersom Fastighetsägarna och Hyresgästföreningen nu har kommit överens om den nya hyran avbryts processen i hyresnämnden.

Vill du veta mer? På www.fastighetsagarna.se/gfr finns mer information.